



REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE ARAUCA
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA TERESITA

Decreto 020 de Enero 13 de 2005
Nit. 834.000.166-1

SEDES
Santa Teresita
Oscar Mogollón
Divino Niño
Almirante Padilla

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS SIMPLIFICADOS

MODALIDAD DE SELECCIÓN INFERIOR A 20 SMMLV
PROCESO NÚMERO IEST-CE-006-2012

1. LA DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La Institución Educativa Santa Teresita teniendo en cuenta que una de las funciones implícitas y propias de la dirección y/o administración de una institución educativa es la conservación, adecuación y mejoramiento o mantenimiento de su infraestructura física con el propósito de ofrecer unas áreas en condiciones adecuadas, dignas, estéticamente agradables y funcionales para los estudiantes, docentes, administrativos y personal de servicios generales de acuerdo a las necesidades y características de estos estamentos educativos. De no hacer este mantenimiento no se estarían ofreciendo las condiciones mínimas para la educación en razón a que en las primeras horas de la mañana y de la noche, las aulas presentan poca visibilidad. Pese a los constantes mantenimientos realizados en el sistema eléctrico de las sedes se presentan constantes daños producto del deficiente voltaje que presenta la red en la ciudad, se suma a ello la obsoleta acometida existente en las sedes por cuanto se ha solicitado a la alcaldía y la gobernación su reemplazo ha sido imposible su consecución. La baja calidad de la construcción eléctrica y la antigüedad de estas instalaciones han ocasionado una serie de daños en el sistema de iluminación y suministro de energía a diferentes sectores de las sedes de la institución, al que se suma la baja tensión en el suministro de energía, situación que no permite una correcta prestación del servicio público educativo. La Institución Educativa Santa Teresita requiere de personal idóneo para prestar el servicio, así: en la sede Santa Teresita necesita del mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones eléctricas y montaje de lámparas circulares en cielo raso y placa, reparación de circuitos, de luces, tomas e interruptores; en la sede Oscar Mogollón con el mantenimiento y reparación de las instalaciones eléctricas incluyendo adecuación de puntos eléctricos para plafones, suministro e instalación de tablero de 18 puestos, se hace necesario el suministro e instalación de acometida trifásica y realizar el mantenimiento de una electrobomba de hidroneumático con sus respectivas protecciones y para la sede Almirante Padilla se requiere de la adecuación de puntos monofásicos, suministro de plafones en loza y bombillos ahorradores de energía, lo anterior de acuerdo al diagnóstico realizado y verificado en la visita de la oficina de salud pública. Por lo anterior se presentan los estudios previos simplificados de acuerdo a lo dispuesto en el manual de contratación de la Institución Educativa Santa Teresita, para adelantar el proceso pre y post contractual requerido para desarrollar el objetivo anterior.

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

2.1 OBJETO A CONTRATAR:

Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones eléctricas en la sede Santa Teresita, sede Oscar Mogollón Jaimes y sede Almirante Padilla de la Institución Educativa Santa Teresita del Municipio de Arauca.



REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE ARAUCA
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA TERESITA

Decreto 020 de Enero 13 de 2005
Nit. 834.000.166-1

SEDES
Santa Teresita
Oscar Mogollón
Divino Niño
Almirante Padilla

2.2 MODALIDAD DE SELECCIÓN:

Contratación inferior a 20 s.m.m.l.v. Ley 715 de 2001

2.3 TIPO DE CONTRATO A CELEBRAR:

Contrato de servicios

3. LAS CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS

Los bienes relacionados a continuación, deben incluir aspectos relacionados con su calidad tales como reconocimiento de su marca y referencia cuando sea el caso, además del precio de oferta. En los artículos que se ofrezca garantía de uso o fabricación, debe incluirse el término de garantía que ofrece el fabricante, el distribuidor y el comercializador. Estos son los requerimientos técnicos mínimos exigidos por la Entidad para el objeto a contratar, los cuales son de obligatorio cumplimiento. Para determinar las actividades e ítems del contrato, se ha realizado un estudio pormenorizado que se resume en el siguiente cuadro de especificaciones técnicas:

No	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LA SEDE SANTA TERESITA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESITA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA		
1,1	Lámparas circulares de 6" de incrustar de 2x20 wattios	Unidad	12
1,2	Breaker monopolar de 20 amperios enchufable	Unidad	3
1,3	Láminas para cielo raso en asbesto cemento	Unidad	10
1,4	Alambre N° 12 centelsa	ML	20
1,5	Alambre N° 14 centelsa	ML	20
1,6	Interruptores dobles	Unidad	5
1,7	Tomacorriente levington	Unidad	5
1,8	Canaleta transportadora de cable 7x12	Unidad	5
1,9	Montaje de lámparas circulares en cielo raso y placa, instalación y puesta en funcionamiento del segundo piso colocada en lámina de cielo raso y reparación de circuitos.	Global	1
1.10	Suministro de tubos fluorescentes 2 x48	Unidad	150
1.11	Suministro e instalación de bombillos de 400 watios a 220 voltios luz directa, tipo metalar	Unidad	3
1,12	Lámpara fluorescente de 2 bombillos ahorradores de 20W de sobreponer.	Unidad	12
1,13	Bombillos ahorradores de 20 w	Unidad	10



INSTITUCION EDUCATIVA SANTA TERESITA

Decreto 020 de Enero 13 de 2005
Nit. 834.000.166-1

2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LA SEDE OSCAR MOGOLLON JAIMES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESITA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA		
2,1	Suministro de Plafones de loza	Unidad	25
2,2	Suministro de bombillos ahorradores de 35 watt a 115 v.	Unidad	39
2,3	Alambre N° 12 centelsa	ML	130
2,4	Rollos de cinta	Unidad	2
2,5	Adecuación de puntos eléctricos para plafones	Unidad	25
2,6	Mantenimiento de electrobomba del hidroneumático	Unidad	2
2,7	Suministro e instalación de tablero de 18 puestos con espacio para totalizador	Unidad	1
2,8	Suministro e instalación de acometida trifásica en cable #6 y ducto de 1 1/4	ML	37
2,9	Breaker bipolares de 2x30 amperios	Unidad	7
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DE LA SEDE ALMIRANTE PADILLA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESITA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA		
3,1	Suministro de Plafones de loza	Unidad	20
3,2	Suministro de bombillos ahorradores de 35 watt a 115 v.	Unidad	24
3,3	Alambre N° 12 centelsa	ML	50
3,4	Adecuación de puntos monofásicos	Unidad	15
3,5	Suministro de rollos de cinta aislante	Unidad	2
3,6	Adecuación de tomas eléctricos	Unidad	6

4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO JUSTIFICADO SUMARIAMENTE, FORMA DE PAGO, ASÍ COMO EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL MISMO

Luego de valorar la información proveniente del estudio de mercado, se estableció como presupuesto oficial, la suma de NUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS (\$ 9.700.000) M/CTE. Pagaderos 100% contra entrega del mantenimiento.

4.1 PLAZO DE EJECUCION

Ocho (08) días.

4.2 LUGAR DE EJECUCION

Calle 14 N° 23-27 Barrio Santa Teresita en la Sede Santa Teresita de la Unidad Educativa Santa Teresita del municipio de Arauca, departamento de Arauca



REPUBLICA DE COLOMBIA

MUNICIPIO DE ARAUCA

INSTITUCION EDUCATIVA SANTA TERESITA

Decreto 020 de Enero 13 de 2005

Nit. 834.000.166-1

SEDES

Santa Teresita

Oscar Mogollón

Divino Niño

Almirante Padilla

5. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Números 041, 042 y 043 del 18 de mayo de 2012

Arauca, 22 de mayo de 2012

ORIGINAL FIRMADO

NELSON GAUTA JAIMES

Rector

Proyectó: Luz Mabel

